



liquidación definitiva que proceda, liquidando para o seu ingreso a diferenza ou devolvéndose, se así procedera, ó interesado o exceso ingresado na autoliquidación.

ARTIGO 9. INFRANCIÓNS E SANCIOÑS

No relativo á cualificacións de Infranciós Tributarias, así como ó relativo ás sancións que correspondan en cada caso, estarase ó disposto na Lei 58/2003, de 17 de decembro, Xeral Tributaria.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza Fiscal entrará en vigor e será de aplicación, unha vez aprobada con carácter definitivo polo Pleno do Concello, ó día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresas.

ORDENANZA FISCAL Nº 11 REGULADORA DA TAXA POLA PRESTACIÓN DE SERVIZOS URBANÍSTICOS

ARTIGO 1. NATUREZA E FUNDAMENTO

En uso das facultades concedidas polos artigos 133.2 e 142 da Constitución e polo artigo 106 da Lei 7/1985, de 2 de abril, reguladora das Bases de Réxime Local, e de conformidade co disposto nos artigos 15 e seguintes do Real Decreto Legislativo 2/2004, de 5 de marzo, que aproba o Texto Refundido da Lei reguladora das Facendas Locais (TRLRFL en adiante), este Concello acorda a imposición e ordeación da taxa por pola prestación de servizos urbanísticos que se rexerá polo disposto na presente Ordenanza Fiscal, que se axusta ó previsto no TRLRFL.

ARTIGO 2. FEITO IMPOÑIBLE

Constitúe o feito imponible da taxa a prestación dos servizos técnicos e administrativos xenerados pola concesión ou denegación das licenzas que preceptivamente deban solicitarse do Concello para a execución de calquera clase de construción, instalación ou obra dentro do termo municipal, a realización das actividades administrativas de control nos supostos en que a esixencia da licenza fora substituída pola presentación de declaración responsable ou comunicación previa, así como a prestación de calquera outro servizo urbanístico.

ARTIGO 3. SUXEITO PASIVO

1. Son suxeitos pasivos contribuíntes, as persoas físicas ou xurídicas e as entidades a que se refire o artigo 35.4 da Lei 58/2003, de 17 de decembre, Xeral Tributaria que sexan propietarias ou poseedoras ou, no seu caso, arrendatarias, dos inmobles nos que se realicen as construcións, instalacións ou obras
2. Terán a consideración de substitutos do contribuínte os constructores e os contratistas das obras.
3. Cando o feito imponible o constituía a prestación de calquera outro servizo urbanístico diferente da solicitude de preceptiva licenza de obra ou da realización das actividades administrativas de control nos supostos en que a esixencia da licenza fora substituída pola presentación de declaración responsable ou comunicación previa, será suxeito pasivo obrigado ó pagamento da taxa prevista nesta Ordenanza a persoa natural ou xurídica solicitante e/ou titular do servizo ou documento.

ARTIGO 4. BASE IMPOÑIBLE E COTA TRIBUTARIA

Constitúe a base imponible da taxa, o custo de tramitación dos expedientes suxeitos á preceptiva licenza, declaración responsable ou comunicación previa, e da prestación dos restantes servizos urbanísticos definidos como feito imponible desta taxa.

A cota tributaria consistirá na cantidade resultante de aplicar unha tarifa, unha cantidade fixa sinalada ó efecto ou, a cantidade resultante da aplicación de ambos procedementos conforme re recolle neste artigo:

- Licenza de primeira ocupación:
 - Vivendas unifamiliares: 130,00 €.
 - Edifícios de vivendas: 80,00 € por vivenda ou local.
- Modificación de uso dos edificios e instalacións en xeral: 80,00 €.
- Parcelacións e reparcelacións urbanísticas: 0,18 €/m². Taxa mínima 90,00 €.
- Autorizacións previas en Solo Non Utilizable: 45,00 €.
- Información urbanística: 35,00 €.
- Certificación urbanística: 35,00 €.
- Condicións de edificabilidade: 50,00 €.
- Alineacións, rasantes e sinalamento de trazados: 65,00 €.
- Resto de licenzas urbanísticas de obra, declaracións responsables ou comunicacións previas: 0,25 % do orzamento aportado. Taxa mínima 50 €.

ARTIGO 5. EXENCIONS E BONIFICACIONS

Non se concederá exención ou bonificación algunha na exacción da presente taxa.

ARTIGO 6. DEVENGO

1. Devéngase a taxa e nace a obriga de contribuir, cando se inicie a actividade municipal que constitúe o feito imponible. A estos efectos, entenderase iniciada a devandita actividade na data de presentación da oportuna solicitude que inicie a tramitación do expediente, que non se tramitará, no seu caso, sin que previamente se efectúe o pago correspondente, ou cando se presente a declaración responsable ou comunicación previa.
2. Tratándose de obras que estean iniciadas ou executadas sin ter presentado a oportuna solicitude de licenzia, declaración responsable ou comunicación previa, a taxa devengarase cando se inicie a actividade municipal conducente a determinar si a obra en cuestión se axusta ós requisitos que no seu caso sexan de aplicación, con independencia da iniciación do expediente administrativo de infracción urbanística.
3. A obriga de contribuir, unha vez nacida, non se verá afectada en modo algún pola renuncia ou desistimento do solicitante, unha vez adoptado polo órgano competente o acordo de emisión do documento gravado ou pola denegación de licenzia solicitada ou concesión de esta condicionada á modificación do proxecto.
4. Cando por causas non imputables ó suxeito pasivo, a actividade administrativa non se preste ou desenvolva procederá a devolución do importe corespondente.

ARTIGO 7. XESTIÓN

1. As taxas reguladas nesta Ordenanza esixiranse en réxime de autoliquidación, as persoas interesadas na recepción dun servizo urbanístico que constitúa o feito imponible presentarán previamente no Rexistro Xeral a oportuna solicitude, acompañando o xustificante de ter pagada a taxa correspondente, sin cuio requisito non será tramitado o expediente.
2. No suposto de solicitudes presentadas sin ter aboado o importe correspondente da taxa, o departamento de urbanismo dará traslado da mesma ó departamento de rendas para que se practique a oportuna liquidación que será notificada ó suxeito pasivo para o seu ingreso nos prazos establecidos no regulamento xeral de recaudación, sin que se proceda á tramitación do expediente, nin surta efectos a declaración responsable ou comunicación previa ata que se acredite o pago da taxa.

**ARTIGO 8. INFRANCIÓNS E SANCIOÑS**

No relativo á cualificacións de Infranciós Tributarias, así como ó relativo ás sancións que correspondan en cada caso, estarase ó disposto na Lei Xeral Tributaria.

DISPOSICIÓN FINAL

A presente Ordenanza Fiscal entrará en vigor e será de aplicación, unha vez aprobada con carácter definitivo polo Pleno do Concello, ó día seguinte da súa publicación no Boletín Oficial da Provincia, permanecendo en vigor ata a súa modificación ou derogación expresas.

A Entrada en vigor terá lugar unha vez publicado, tal e como establece o artigo 17.4 do TRLRFL

En Bueu a 12 de xuño de 2013.—O Alcalde, Félix Juncal Novas.

2013005825

* * *

CRECENTE**EDICTO**

Formulada e rendida a Conta Xeral do Orzamento deste Concello, correspondente ó exercicio 2012, e informada favorablemente pola Comisión Especial de Contas, exponse ó público cós documentos que a xustifican na Intervención desta Entidade, durante quince días hábiles, contados a partires do seguinte á inserción deste edito no Boletín Oficial da Provincia, para que poida ser examinada e formular os reparos e observacións que estimen pertinentes, durante este prazo de exposición e os oito días seguintes, de conformidade có disposto no artigo 212 TRLFL aprobado por Real Decreto Lexislativo 2/2004, do 5 de marzo.

Crecente, a 20 de xuño de 2013.—O Alcalde en funcións, Marisol Gómez Domínguez.

2013005966

* * *

CUNTIS**EDICTO**

De conformidade co disposto nos artigos 59.5 da Lei 30/1992, do 26 de novembro, de réxime xurídico das administracións públicas e do procedemento administrativo común, faise público, mediante a publicación do presente edicto no Taboleiro de Edictos da Casa do Concello e no BOP, a notificación de inicio de expediente de renovación da inscrición no Padrón de habitantes de persoa estranxeira sen permiso de residencia permanente, xa que intentada no último domicilio da persoa destinataria non foi posible practicala.

A persoa interesada poderá comparecer nas oficinas municipais no prazo de 15 días para coñecer o contido íntegro do acto obxecto da notificación e deixar constancia dela.

Nome e apelidos

Último enderezo coñecido

ISLAM MD SHEFAT

r/OLIMPIO ARCA NÚM. 7-2º
36670 CUNTIS

Cuntis, a 14 de xuño de 2013.—O Alcalde, Antonio Pena Abal.

2013005895

* * *